

询问记录

(2024-02 版)

根据《民法典》、《不动产登记暂行条例》等法律法规，现就您申请不动产登记的有关事项进行询问，请您（你们）如实回答。如若虚假，将影响您的个人信用记录，且须承担一切经济法律责任。

(请在对应的“□”内划“√”)

1. 问：不动产登记申请事项是否是你（你们）的真实意思表示？

是 否

2. 问：申请人是否已相互核查身份及申请材料？

是 否

3. 问：申请登记所提交的证明文件、材料是否真实、合法、有效？

是 否

4. 问：申请登记的材料中，签字是否为申请人本人签署（盖章）或经申请人授权，代表其本人真实意愿？

是 否

5. 问：申请登记的不动产是否有其他共有人？

是 否

6. 问：申请登记的不动产现状是否与不动产权利书记载一致？

是 否

7. 问：申请登记的不动产权利是否有诉讼或其他争议存在？

是 否

8. 问：为贯彻落实不动产登记“最多跑一次”，你是否选择不不动产登记权利证书免费邮寄服务？

是 否

9. 问：是否还有其他需要说明的事项吗？

是 否

答：_____

本次不动产登记登簿之前如相关情况发生变化的，请及时告知我局。因申请人未及时告知引起的法律责任由申请人承担。

被询问人签名（签章）：

询问人签名（盖章）：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日